



# BILANCIO PREVENTIVO 2015 E BILANCIO PLURIENNALE 2015/2017

del

Consorzio Intercomunale delle farmacie Laziali – codice fiscale 02784060598  
Iscritta al n. 02784060598 Registro delle Imprese della CCIAA di Latina n. rea 201105

**SCHEMA DI MODIFICA APPROVATO DALL'ASSEMBLEA E DAL CDA DEL 15/05/2015**

## **BILANCIO PREVENTIVO 2015**

A norma degli artt.34 e ss. dello Statuto consortile, si redige in presente “bilancio preventivo annuale”.

Il presente bilancio di Previsione dell'anno 2015 è redatto in base ai criteri previsti dallo Statuto consortile, della relativa convenzione ed in armonia con il Piano programma. E' redatto con moneta di conto espressa in euro.

### ***Premessa***

Il Coifal è un Ente dotato di personalità giuridica di diritto pubblico, costituito per l'esercizio integrato fra i Comuni consorziati delle funzioni relative ai servizi previsti nello Statuto. Il Consorzio è disciplinato dal D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., dallo Statuto, dai successivi regolamenti interni e da ogni altra disposizione di Legge o regolamento prevista per i Consorzi tra Enti locali, ed informa la sua attività ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità. Ai fini statutari, il Consorzio potrà utilizzare la propria capacità contrattuale di Ente pubblico nelle forme consentite dalle Leggi italiane e comunitarie, nonché dallo Statuto.

Lo scopo della costituzione di tale Ente è quello di provvedere alla gestione associata dei servizi farmaceutici di cui sono titolari i medesimi Comuni stante l'esercizio delle opzioni dei relativi diritti di prelazione. Il Consorzio ha altresì per scopo l'esercizio associato delle funzioni di governo, programmazione ed organizzazione del servizio farmaceutico.

Obiettivo del Consorzio è l'istituzione dei servizi relativi alle funzioni farmaceutiche presenti sul territorio, mediante l'integrazione fra i Comuni, la diffusione ed implementazione dei servizi, l'omogenea definizione di criteri, standard qualitativi e modalità di erogazione delle prestazioni, la razionalizzazione dell'organizzazione, la



riduzione della spesa pubblica nonché la realizzazione di “best practices” di pubblica amministrazione.

L'erogazione dei servizi farmaceutici, secondo le norme vigenti e come disposto dallo Statuto consortile, possono essere erogati sia direttamente che attraverso la costituzione di un Ente strumentale.

Tale previsione statutaria di poter gestire l'erogazione del servizio farmaceutico - *inteso come servizio pubblico locale (cfr. TAR Lombardia, Brescia, Sezione I, 30 agosto 2000, n.675)* - attraverso un Ente strumentale, trova legittimità nella legislazione comunitaria in tema di gare ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione dei servizi pubblici di rilevanza economica.

Il Consorzio, al fine di consentire ai Comuni l'attivazione dei servizi farmaceutici locali senza particolari oneri per la spesa pubblica e con l'intento di proteggere le finanze pubbliche comunali dai costi di investimento e gestione di un tale servizio ed al fine di realizzare una “best practice” di pubblica amministrazione attraverso l'integrazione fra i Comuni, la diffusione ed implementazione dei servizi, l'omogenea definizione di criteri, standard qualitativi e modalità di erogazione delle prestazioni, ha deciso di affidare l'erogazione dei servizi farmaceutici ad un Ente strumentale rappresentato da una Società di capitali mista “pubblico-privata” dove il Consorzio parteciperà in ragione di una quota minoritaria ed un privato parteciperà come socio di maggioranza. Tale modalità di gestione nasce anche dall'esigenza di individuare un idoneo soggetto con le necessarie capacità di gestione dei servizi di cui trattasi, e capace pertanto di trasferire nella società mista il giusto “know-how” necessario ad una corretta, efficace, efficiente ed economica gestione imprenditoriale. Il ruolo della parte pubblica sarà invece quella di controllo, di verifica, di indirizzo e di garanzia dell'erogazione dei servizi.

**Al presente bilancio viene allegata una relazione che dettaglia l'intera operazione di gestione dei servizi farmaceutici e che indica le modalità ed il senso delle scelte del modello di gestione, i cui elementi sono riportati in parte nel presente schema di bilancio. Detta relazione analizza e motiva nel dettaglio le scelte adottate dal Coifal nell'elaborazione della procedura di cui trattasi.**

**È altresì allegato al presente bilancio un piano economico quinquennale con lo scopo di definire e prevedere una gestione imprenditoriale della società mista “pubblico-privata” che il Coifal intende costituire per la gestione e l'erogazione dei servizi farmaceutici dei Comuni consorziati.**

**Tale piano si limita a definire il risultato del ciclo economico (costi-ricavi), con il fine di prevedere gli utili (o le perdite) di esercizio della fase di “start-up” imprenditoriale con**



**attenzione alla redditività dell'impresa. Le previsioni scaturenti nel presente piano serviranno pertanto a definire, attraverso un criterio di prudenzialità, i valori inseriti nel bilancio previsionale e pluriennale del Coifal 2015 2017.**

***Il bilancio previsionale 2015. Dettaglio delle voci.***

Per quanto riguarda il valore della produzione è così definito:

€ 58.600,00 rappresentano la somma dei canoni di gestione previsti per l'anno 2015, di una parte di contributo una tantum e degli importi relativi al rimborso delle spese necessarie per la pubblicazione e gestione del bando di gara.

A tal fine si precisa:

I proventi da canoni gestione farmacie sono stimati su una prudenziale previsione delle somme che gli aggiudicatari del bando di gara possono riconoscere al Consorzio sotto forma di canoni di gestione per le tre sedi farmaceutiche. In particolare sono stati stimati solo quattro mesi di gestione (e di relativa corresponsione dei canoni) per le tre sedi farmaceutiche inserite nel bando di gara. È stato applicato l'importo del canone mensile previsto a base di gara per ogni singola farmacia. Per l'individuazione degli importi si fa riferimento alla relazione allegata ed alla perizia economica di stima.

L'importo del contributo una tantum inserito nel presente bilancio (€ 36.000) rappresenta la differenza tra l'importo presunto (posto a base di gara) e l'importo di € 104.000,00 che servirà invece al Coifal per sottoscrivere le quote sociali della Società mista.

Le spese di pubblicazione e commissioni di gara per bando pubblico sono relative ai costi necessari per i servizi di pubblicazione del bando di gara, considerato che il Consorzio non dispone al Suo interno delle professionalità necessarie per provvedere a tali adempimenti. Tali costi comprendono anche le spese per i compensi dei membri della Commissione di Gara e del responsabile del procedimento.

Altresì fanno parte del valore della produzione i contributi in conto capitale pari ad € 7.500,00, ossia gli importi delle quote sociali versati dai comuni consorziati ai sensi art.10 dello Statuto.

Per quanto attiene ai costi della produzione sono pari ad € 46.300,00 così divisi:

acquisizione servizi: spese per notaio (costituzione e pubblicazioni varie);

consulenze, collaborazioni altre prestazioni di lavoro: assistenza amministrativa, compenso consulente contabile e spese per servizi di assistenza e pubblicazione bando di gara.

Compensi ad organi di amm.ne e controllo: compensi direttore, revisori e rimborso spese amministratori.

Ammortamenti e svalutazioni per un importo di € 395,00.

Accantonamenti per rischio copertura perdita partecipata: nel presente bilancio consortile, è previsto e costituito un fondo di riserva relativo alla copertura di eventuali perdite di esercizio per € 15.000,00, importo abbondantemente sufficiente a coprire le perdite previste



dal piano economico allegato. Si deve comunque sottolineare che, trattandosi di società di capitali, i soci rispondono per le obbligazioni assunte dalla Società solo nei limiti delle azioni sottoscritte. In caso di insolvenza della medesima Società i creditori non possono rivalersi sul patrimonio dei singoli soci (Coifal e socio privato). Eventuali perdite di esercizio, che non intaccano oltre un terzo del capitale sociale della medesima società, vengono portate a bilancio successivo, senza necessità di ripianare economicamente dette perdite. Le perdite che superano il terzo del capitale sociale, e per le quali si reputi necessario la relativa copertura monetaria, saranno garantite da un apposito fondo di riserva da prevedere nel bilancio consortile di cui sopra si è trattato.

Oneri diversi di gestione per € 2.826 così divise: € 1.326 per spese di pubblicazione ed € 1.500 per rimborsi spese documentate.

L'avanzo economico dell'esercizio è pari ad € 1.579,00.

Al fine di consentire una più semplice comprensione del presente bilancio preventivo e dell'intera operazione a cui è chiamato l'Ente consortile, si allega al presente documento una relazione sulla costituzione di una Società di capitali mista "pubblico/privata" per la gestione del servizio di farmacia comunale dei Comuni consorziati. Detta relazione dettaglia altresì gli scopi, la natura e tutte le disposizioni dell'operazione di gestione delle farmacie comunali per cui è stato costituito il Coifal.

Allo stato attuale il Consorzio è stato registrato presso la CCIAA di Latina in data 16 febbraio 2015. È attivo il conto corrente bancario ed i rispettivi Comuni hanno versato le relative quote sociali. L'assemblea dei consorziati si è riunita in data 28 gennaio 2015 ed ha espresso parere favorevole all'ingresso del comune di Castel Madama nel consorzio.

Le presenti note di commento sono state redatte con la consulenza del rag. Iovane Gennaro appositamente incaricato.

### Bilancio Preventivo 2015

Consorzio Intercomunale delle farmacie Laziali	ANNO 2015	
	Parziali	Totali
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi e proventi correnti		58.600,00
a) Proventi da canoni di gestione farmacie comunali	15.600,00	
b) Contributo una tantum bando di gara	36.000,00	
c) rimborso pubblicazione bando di gara	7.000,00	
5) altri ricavi e proventi		7.500,00



a) quota contributi in conto capitale imputate all'esercizio	7.500,00	
b) altri ricavi e proventi		
<b>Totale valore della produzione (A)</b>		<b>66.100,00</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
7) per servizi		46.300,00
a) erogazione di servizi istituzionali		
b) acquisizione di servizi	-2.104,00	
c) consulenze, collaborazioni, altre prestazioni di lavoro	20.296,00	
d) compensi ad organi amministrazione e controllo	23.900,00	
8) per godimento di beni di terzi		
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0,00	
b) oneri sociali.	0,00	
c) trattamento di fine rapporto	0,00	
d) trattamento di quiescenza e simili	0,00	
e) altri costi	0,00	
10) ammortamenti e svalutazioni		-395,00
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-395,00	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0,00	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disposizioni liquide	0,00	
11) variazioni delle rimanenze e materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		0,00
12) accantonamento per rischi		
13) accantonamenti per rischio copertura perdita partecipata		15.000,00
14) oneri diversi di gestione		-2.826,00
a) Spese pubblicazione Consorzio	-1.326,00	
b) Rimborsi spese documentate	-1.500,00	
<b>Totale costi (B)</b>		<b>64.521,00</b>
<b>DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>		<b>1.579,00</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15) proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate		0,00
16) altri proventi finanziari		0,00
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e di quelli da controllanti	0,00	



b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e di quelli da controllanti	0,00	
17) interessi ed altri oneri finanziari		0,00
a) interessi passivi	0,00	
b) oneri per la copertura perdite di imprese controllate e collegate		
c) altri interessi ed oneri finanziari		
17 bis) utili e perdite su cambi		
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 +- 17bis)</b>		<b>0,00</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
<b>Totale delle rettifiche di valore (18 - 19)</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
20) proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5)		0,00
21) oneri, con separata indicazione delle minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14) e delle imposte relative ad esercizi precedenti		0,00
<b>Totale delle partite straordinarie (20 - 21)</b>		<b>0,00</b>
Risultato prima delle imposte		1.579,00
Imposte dell'esercizio, correnti, differite ed anticipate		
<b>AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO</b>		<b>1.579,00</b>

## BILANCIO PLURIENNALE 2015/2017



A norma degli artt.34 e ss. Dello Statuto sociale, si redige in presente “bilancio pluriennale” il quale è redatto in coerenza con il piano-programma e ha durata triennale. Esso comprende distintamente per ogni esercizio le previsioni dei costi e dei ricavi di gestione.

Si specifica che nell’anno 2014 non sono state effettuate operazioni di bilancio.

### Bilancio Previsionale 2015/2016/2017

Consorzio Intercomunale delle farmacie Laziali	ANNO 2015		ANNO 2016		ANNO 2017	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali	Parziali	Totali
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>						
1) Ricavi e proventi correnti		58.600,00		46.800,00		46.800,00
a) Proventi da canoni di gestione farmacie comunali	15.600,00		46.800,00		46.800,00	
b) Contributo una tantum bando di gara	36.000,00		0,00		0,00	
c) rimborso pubblicazione bando di gara	7.000,00		0,00		0,00	
5) altri ricavi e proventi		7.500,00		0,00		7.000,00
a) quota contributi in conto capitale imputate all'esercizio	7.500,00					
b) utili da società partecipata			0,00		7.000,00	
<b>Totale valore della produzione (A)</b>		<b>66.100,00</b>		<b>46.800,00</b>		<b>53.800,00</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>						
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci						
7) per servizi		-46.300,00		-44.500,00		-39.500,00
a) erogazione di servizi istituzionali						
b) acquisizione di servizi	-2.104,00		-2.000,00		-2.000,00	
c) consulenze, collaborazioni, altre prestazioni di lavoro	-20.296,00		-7.500,00		-2.500,00	
d) compensi ad organi amministrazione e controllo	-23.900,00		-35.000,00		-35.000,00	
8) per godimento di beni di terzi						
9) per il personale						
a) salari e stipendi	0,00		0,00		0,00	
b) oneri sociali.	0,00		0,00		0,00	
c) trattamento di fine rapporto	0,00		0,00		0,00	
d) trattamento di quiescenza e simili	0,00		0,00		0,00	
e) altri costi	0,00		0,00		0,00	
10) ammortamenti e svalutazioni		-395,00		-395,00		-395,00
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-395,00		-395,00		-395,00	



b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0,00		0,00		0,00
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00		0,00		0,00
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disposizioni liquide	0,00		0,00		0,00
11) variazioni delle rimanenze e materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		0,00		0,00	0,00
12) accantonamento per rischi					
13) accantonamenti per rischio copertura perdita partecipata		-15.000,00			
14) oneri diversi di gestione		-2.826,00		-1.500,00	-1.500,00
a) Spese pubblicazione Consorzio	-1.326,00		0,00		0,00
b) Rimborsi spese documentate	-1.500,00		-1.500,00		-1.500,00
<b>Totale costi</b>		<b>-64.521,00</b>		<b>-46.395,00</b>	<b>-41.395,00</b>
<b>(B) DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>		<b>1.579,00</b>		<b>405,00</b>	<b>12.405,00</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>					
15) proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate		0,00		0,00	0,00
16) altri proventi finanziari		0,00		0,00	0,00
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e di quelli da controllanti	0,00		0,00		0,00
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni					
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni					
d) proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e di quelli da controllanti	0,00		0,00		0,00
17) interessi ed altri oneri finanziari		0,00		0,00	0,00
a) interessi passivi	0,00		0,00		0,00
b) oneri per la copertura perdite di imprese controllate e collegate					
c) altri interessi ed oneri finanziari					
17 bis) utili e perdite su cambi					
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 +/- 17bis)</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					

18) rivalutazioni					
a) di partecipazioni					
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni					
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni					
19) svalutazioni					
a) di partecipazioni					
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni					
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni					
<b>Totale delle rettifiche di valore (18 - 19)</b>					
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>					
20) proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5)		0,00	0,00		0,00
21) oneri, con separata indicazione delle minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14) e delle imposte relative ad esercizi precedenti		0,00	0,00		0,00
<b>Totale delle partite straordinarie (20 - 21)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Risultato prima delle imposte		1.579,00	405,00		12.405,00
Imposte dell'esercizio, correnti, differite ed anticipate					
<b>AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO</b>		<b>1.579,00</b>	<b>405,00</b>		<b>12.405,00</b>

**NOTE:**

Il presente bilancio pluriennale è redatto sulle stime del bilancio annuale 2015 eliminando negli esercizi successivi i costi sostenuti per la redazione, pubblicazione e gestione del bando pubblico di gara per la selezione di un socio privato di maggioranza della società mista chiamata alla gestione delle farmacie.

In più sono previste le partecipazioni agli utili della società mista pubblico-privata in considerazione al piano economico finanziario appositamente commissionato.

**Al fine di consentire una più semplice comprensione del presente bilancio preventivo e dell'intera operazione a cui è chiamato l'Ente consortile, si allega al presente documento una relazione dettagliata circa gli scopi, la natura e tutte le disposizioni dell'operazione di gestione delle farmacie comunali per cui è stato costituito il Coifal.**



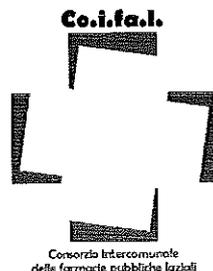


**Allegati al presente bilancio:**

- Relazione sulla costituzione di una Società di capitali mista "pubblico/privata" per la gestione del servizio di farmacia comunale dei Comuni consorziati;
- Relazione economico finanziaria di determinazione del valore dei canoni mensili da porre a base di gara;
- Piano economico finanziario quinquennale della società mista.

Gaeta, li 15/05/2015

Il Presidente del CdA  
*Avv. Mario Paone*



# PIANO-PROGRAMMA

del

Consorzio Intercomunale delle farmacie Laziali – codice fiscale 02784060598  
Iscritta al n. 02784060598 Registro delle Imprese della CCIAA di Latina n. rea 201105

A norma degli artt.34 e ss. Dello Statuto sociale, si redige in presente “piano-programma” il quale contiene le scelte e gli obiettivi che il Consorzio intercomunale delle farmacie laziali intende perseguire indicando:

- a) le linee di sviluppo del servizio farmaceutico nell'ambito territoriale dei Comuni consorziati;
- b) il programma degli investimenti e le relative modalità di finanziamento;
- c) le previsioni e le proposte in ordine alle condizioni di erogazione delle prestazioni di servizio.

Il presente “piano-programma”, coerentemente con lo Statuto sociale e con la Convenzione consortile é aggiornato oppure confermato annualmente in occasione della presentazione dei bilanci.

## **Introduzione**

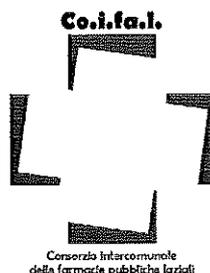
Il “Co.i.fa.l.” (Consorzio intercomunale delle farmacie laziali) è un Ente dotato di personalità giuridica di diritto pubblico costituito per l’esercizio integrato delle funzioni relative ai servizi farmaceutici dei Comuni consorziati.

Il Consorzio è disciplinato dal D.lg. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., dallo Statuto, dai successivi regolamenti interni e da ogni altra disposizione di Legge o Regolamento prevista per i Consorzi tra Enti locali, ed informa la sua attività ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità.

Ai fini statutari, il Consorzio potrà utilizzare la propria capacità contrattuale di Ente pubblico nelle forme consentite dalle Leggi italiane e comunitarie, nonché dallo Statuto.

## **Scopo del Consorzio**

Il Consorzio ha per scopo l'esercizio associato delle funzioni di governo, programmazione ed organizzazione del servizio farmaceutico. Obiettivo del Consorzio è l'istituzione dei servizi relativi alle funzioni farmaceutiche presenti sul territorio, mediante l'integrazione fra i Comuni, la diffusione ed implementazione dei servizi, l'omogenea definizione di criteri,



standard qualitativi e modalità di erogazione delle prestazioni, la razionalizzazione dell'organizzazione, la riduzione della spesa pubblica.

I Comuni consorziati, previo assenso manifestato con specifica deliberazione dell'Assemblea consortile, possono affidare altre funzioni al Consorzio purché non contrastino con lo scopo sopra indicato.

Gli scopi sopra descritti potranno essere perseguiti anche attraverso la costituzione di Enti strumentali.

### **Linee di sviluppo del servizio farmaceutico**

Il presente “piano-programma” è il primo documento programmatico che viene redatto e sottoposto ad approvazione, successivamente alla costituzione del Consorzio. Difatti il Co.i.fa.l., costituito il 14 agosto 2014, ha iniziato la sua attività solamente a febbraio 2015 attraverso la registrazione alla CCIAA, l’ottenimento del CF e della PI e l’espletamento delle relative pratiche burocratiche.

Le linee di sviluppo del servizio farmaceutico per l’anno 2015 sono essenzialmente rappresentate dall’attivazione effettiva delle sedi farmaceutiche sui relativi territori dei Comuni consorziati, debitamente previsti dalle prelezioni regionali.

Per attivare le sedi farmaceutiche comunali, senza particolari costi aggiuntivi a carico degli Enti costitutivi del Consorzio, ed in coerenza con l’atto costitutivo e lo Statuto sociale, è necessario espletare una pubblica selezione di idoneo soggetto privato con il quale costituire una Società mista pubblico-privata della quale il medesimo socio privato acquisirà le quote di maggioranza e sarà chiamato agli investimenti necessari al fine dell’effettiva apertura delle sedi farmaceutiche sopra descritte.

L’anno 2015 sarà pertanto caratterizzato da tutte le formalità e le procedure necessarie per l’attivazione delle farmacie comunali secondo le modalità sopra descritte, modalità meglio specificate nel Bando di gara e negli atti allegati.

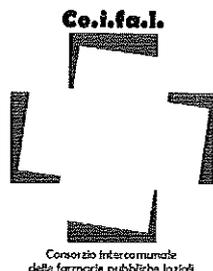
### **Programma degli investimenti e le relative modalità di finanziamento**

Come descritto nei paragrafi precedenti tutti gli investimenti necessari all’effettiva attivazione ed apertura delle sedi farmaceutiche comunali saranno a carico del soggetto privato appositamente selezionato dalla procedura di evidenza pubblica sopra descritta.

Tali investimenti saranno anticipati dal soggetto privato di maggioranza in luogo della costituenda Società mista e saranno recuperati attraverso la gestione imprenditoriale della medesima società.

Gli investimenti necessari all’effettiva apertura delle sedi farmaceutiche comunali sono:

- la costituzione della società e il versamento delle quote sociali;



- l'anticipazione dei canoni di locazione per un periodo di 6 mesi;
- l'esecuzione delle opere edili ed impiantistiche necessarie per consentire l'apertura delle farmacie, comprensiva delle relative progettazioni ove necessario e delle spese per ogni autorizzazione necessaria;
- la fornitura dell'arredamento, comprensiva della progettazione;
- l'attivazione delle utenze e la gestione delle relative pratiche burocratiche ivi comprese le spese per le certificazioni necessarie (D.Lgs. 81/2008, Privacy, etc.);
- il pagamento del personale dipendente e relativi oneri per un periodo di 6 mesi, comprensivo dei costi per la formazione;
- la fornitura dei medicinali e dei prodotti farmaceutici per un periodo di sei mesi necessari per un'adeguata fornitura dei magazzini delle sedi farmaceutiche;
- la prima campagna pubblicitaria e di informazione all'utenza;
- tutti gli altri costi di gestione necessari per un periodo di mesi sei (6).

Le quote di capitale sociale della Società mista di spettanza del Consorzio saranno versate grazie alla liquidità garantita dal versamento di un contributo *"una tantum"* che il soggetto privato selezionato dovrà versare al Consorzio prima della costituzione della Società mista.

### **Previsioni e proposte in ordine alle condizioni di erogazione delle prestazioni di servizio**

In fase di prima redazione il presente documento si limiterà a descrivere la fase di "start-up" delle attività consortili, non potendo approfondire pienamente i vari argomenti.

In relazione al presente paragrafo il solo riferimento può essere rivolto ai dettagli ed alle condizioni contenute nel Bando di gara e nei suoi allegati, dettagli e condizioni che caratterizzeranno l'erogazione dei servizi farmaceutici pubblici. Si fa quindi riferimento al Bando di selezione pubblica che sarà oggetto di pubblicazione dal parte del Consorzio.

Gaeta, lì 15/05/2015

**Il Presidente del CdA**

*Avv. Marco Paone*